



Ixtlahuacán
de los Membrillos
AYUNTAMIENTO
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	No.
	198/2026

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL:		JOVANI ALEJANDRO ROJAS PAREDES	
DOMICILIO:	*	COLONIA:	*
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*
		TEL.:	*

UBICACIÓN DE LA OBRA

DOMICILIO:	CALLE JUN DE LA BARRERA No. 15-A	COLONIA:	LOMAS DE ATEQUIZA
ENTRE LA CALLE:	HIÑOS HEROES	Y LA CALLE:	FRANCISCO I. MADERO
		LOCALIDAD:	ATEQUIZA

DATOS DE LA OBRA

GIRO:	MIXTO HABITACINAL DENSIDAD MEDIA (M-H3-I)						TIPO DE LICENCIA		HABITACIONAL
ESCRITURA No.:	35,956	NOTARÍA:	1(JUANACATLAN)		CTA. PREDIAL:	U 047794	CLAVE CATASTRAL:		
DICTAMEN	NO DICTAMEN				ALINEAMIENTO	099/2026	CUENTA SAMAPA		33323-33263
SUP. TERRENO	286.53	M2	COS	CUS	NIVELES	CAJONES ESTAC.	REST. FRONTAL	REST. LATERAL	REST. POSTERIOR
DICTAMEN			0.7	1.4		2	3.00 M	N/A	3.00 M
PROYECTO									

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

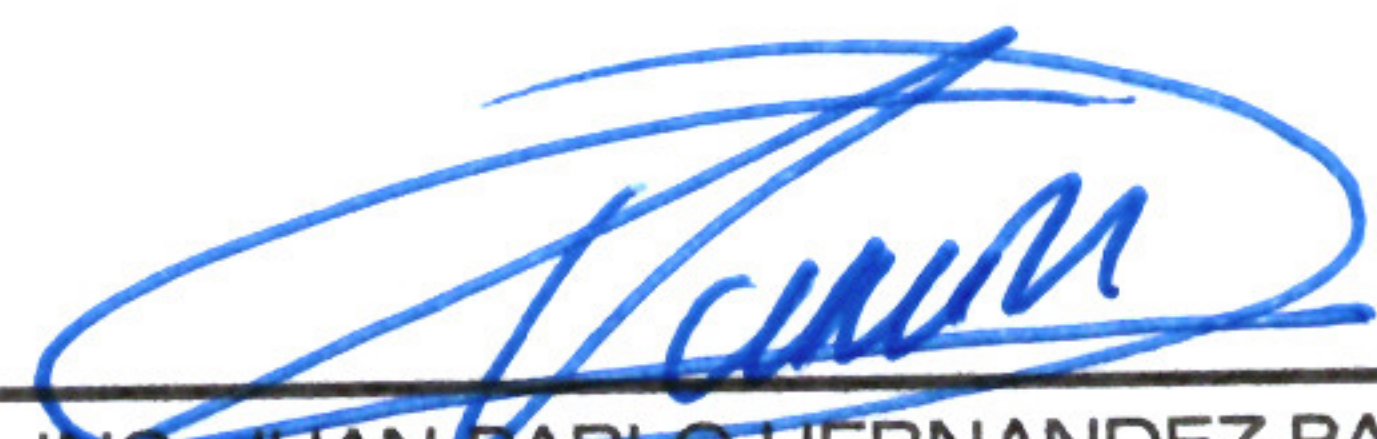
NOMBRE COMPLETO							ARQ. CARLOS EDUARDO RAMIREZ AGUILERA			NÚMERO DE REGISTRO		OPI-085/2024	
DOMICILIO:		*				TEL.		*		CÉDULA ESTATAL		PEJ379398	
CIUDAD:		*		MUNICIPIO:		*		E-mail		*		CÉDULA FEDERAL	13382514

CALIFICACIÓN

CONCEPTO					CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA	IMPORTE	
ART. 41, I, A, 2 a (Licencia de Construccin)					238.56	M2	\$27.33	\$6,519.84	
ART. 105 I a. Forma Impresa					1.00	PZA	\$80.24	\$80.24	
ART.74, XI) Habitabilidad					10.00	%	\$6,519.84	\$651.98	
ART. 28. Negocios Juridicos					238.56	M2	\$42.50	\$10,138.80	
ORDEN DE PAGO:	506	FECHA DE PAGO:	15/07/2026	PLAZO OTORGADO:	730 DIAS	RECIBO:	18460	TOTAL	\$17,390.87

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 21 DE JULIO DE 2026

ATENTAMENTE:


ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

